

Maximale verhoging woonkosten beslagvrije voet

Per: 1 januari 2020

Type huishouden	maximale verhoging
Jongeren tot 23 jaar*	€ 199,86
Eenpersoonshuishouden, 23 jaar en ouder maar jonger dan PGL**	€ 368,34
Eenpersoonshuishouden, PGL of ouder	€ 370,16
Tweepersoonshuishouden, 23 jaar en ouder maar jonger dan PGL	€ 321,09
Tweepersoonshuishouden, 23 jaar tot PGL (aangepaste woning)	€ 368,34
Tweepersoonshuishouden, PGL of ouder	€ 371,97
Drie- of meerpersoonshuishouden, 23 jaar of ouder, jonger dan PGL	€ 349,94
Drie- of meerpers.huishouden. 23 jr tot PGL (aangepaste woning)	€ 379,43
Drie- of meerpers.huishouden, PGL of ouder	€ 383,06

*Let op: In de volgende situaties gelden jongeren als 23 jr en ouder

- jongere heeft kind die tot het huishouden behoort
- jongere heeft een handicap

** PGL = pensioengerechtigde leeftijd

Berekening maximale verhoging woonkosten

€ 737,14	1 persoon	2 personen	3 en meer personen	← max. huurgrens (23 jr en ouder) Art. 13 Wht
	40% huurtoeslag	40% huurtoeslag voor PGL* en ouder en gehandicapten geen extra huurtoeslag voor jonger dan PGL	40% huurtoeslag voor PGL en ouder en gehandicapten geen extra huurtoeslag voor jonger dan PGL	
€ 663,40				← aftoppingsgrenzen Art. 20 Wht
€ 619,01				
	65% huurtoeslag	65% huurtoeslag	65% huurtoeslag	
€ 432,51				← kortingsgrens / max. huurgrens jonger dan 23 jr Art. 13 Wht
	100% huurtoeslag	100% huurtoeslag	100% huurtoeslag	
Basishuur				← basishuur Art. 16 Wht
€ 0,00	Geen huurtoeslag	Geen huurtoeslag	Geen huurtoeslag	

Basishuur 65- (alleenstaand + meerpersoons)	€ 232,65
Basishuur 65+ meerpersoonshuishouden	€ 229,02
Basishuur 65+ eenpersoonshuishouden	€ 230,83

* PGL = pensioengerechtigde leeftijd

Jongeren tot 23 jaar*

Maximale huurgrens < 23 jaar	€ 432,51			
Basishuur < 65 jaar	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =		<u>€ 199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 199,86

*Let op: In de volgende situaties gelden jongeren als 23 jr en ouder

- jongere heeft kind die tot het huishouden behoort
- jongere heeft een handicap

Eenpersoonshuishouden, 23 jaar en ouder maar jonger dan PGL

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 619,01			
	<u>€ 118,13</u>	x 40% =	€	47,25

Aftoppingsgrens	€ 619,01			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 186,50</u>	x 65% =	€	121,23

Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =	€	<u>199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 368,34

Eenpersoonshuishouden, PGL of ouder

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 619,01			
	<u>€ 118,13</u>	x 40% =	€	47,25

Aftoppingsgrens	€ 619,01			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 186,50</u>	x 65% =	€	121,23

Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur eenpersoons 65+	€ 230,83			
	<u>€ 201,68</u>	x 100% =	€	<u>201,68</u>

Maximale verhoging woonkosten € 370,16

Tweepersoonshuishouden, 23 jaar en ouder maar jonger dan PGL

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 619,01			
	<u>€ 118,13</u>	x 0% =	€	-
Aftoppingsgrens	€ 619,01			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 186,50</u>	x 65% =	€	121,23
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =	€	<u>199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 321,09

Tweepersoonshuishouden, 23 jaar tot PGL (aangepaste woning)

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 619,01			
	<u>€ 118,13</u>	x 40% =	€	47,25
Aftoppingsgrens	€ 619,01			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 186,50</u>	x 65% =	€	121,23
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =	€	<u>199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 368,34

Tweepersoonshuishouden, PGL of ouder

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 619,01			
	<u>€ 118,13</u>	x 40% =	€	47,25
Aftoppingsgrens	€ 619,01			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 186,50</u>	x 65% =	€	121,23
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur meerpersoons 65+	€ 229,02			
	<u>€ 203,49</u>	x 100% =	€	<u>203,49</u>

Maximale verhoging woonkosten € 371,97

Drie- of meerpersoonshuishouden, 23 jaar of ouder, jonger dan PGL

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 663,40			
	<u>€ 73,74</u>	x 0% =	€	-
Aftoppingsgrens	€ 663,40			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 230,89</u>	x 65% =	€	150,08
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =	€	<u>199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 349,94

Drie- of meerpers.huishouden. 23 jr tot PGL (aangepaste woning)

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 663,40			
	<u>€ 73,74</u>	x 40% =	€	29,50
Aftoppingsgrens	€ 663,40			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 230,89</u>	x 65% =	€	150,08
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur	€ 232,65			
	<u>€ 199,86</u>	x 100% =	€	<u>199,86</u>

Maximale verhoging woonkosten € 379,43

Drie- of meerpers.huishouden, PGL of ouder

Maximale huurgrens	€ 737,14			
-/- aftoppingsgrens	€ 663,40			
	<u>€ 73,74</u>	x 40% =	€	29,50
Aftoppingsgrens	€ 663,40			
-/- kortingsgrens	€ 432,51			
	<u>€ 230,89</u>	x 65% =	€	150,08
Kortingsgrens	€ 432,51			
-/- basishuur meerpersoons 65+	€ 229,02			
	<u>€ 203,49</u>	x 100% =	€	<u>203,49</u>

Maximale verhoging woonkosten € 383,06